



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)
Ufficio Gare ed Appalti

Valenza, lì 24.07.2019

Spett.le

Oggetto: SCUOLA ELEMENTARE 7 F.LLI CERVI: OPERE DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE AI FINI ANTISISMICI CON FINANZIAMENTO DI CUI A D.M. MIUR 21.12.2017, PUBBLICATO IN GAZZETTA UFFICIALE IN DATA 20.02.2018 – CUP J69F18000540004. – CIG 7967285B90. RICHIESTA PREVENTIVO ai sensi dell’ art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs. N. 50/2016 e s.m.i.

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 317 del 26.06.2019, è stato stabilito di indire procedura di affidamento diretto, di cui all’art. 36, comma 2, lett. b) del DLgs 50/2016 previa valutazione di tre preventivi, tenuto conto delle modificazioni introdotte a seguito del D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 cd. “ decreto sblocca cantieri” convertito successivamente, con modificazioni, dalla L. n. 55 del 14 giugno 2019, avvalendosi del criterio del minor prezzo ai sensi dell’ art. 95, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i - e ponendo come importo stimato complessivo (IVA esclusa) la somma di € 50.832,88, di cui € 49.427,33 per l’esecuzione dei lavori ed € 1.405,55 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

Con la stessa determinazione dirigenziale n. 317/2019 è stata avviata un’indagine di mercato finalizzata all’acquisizione di manifestazioni di interesse allo scopo di individuare degli operatori economici in possesso di adeguati requisiti di qualificazione ai quali richiedere l’invio di un preventivo al fine di procedere, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi.

Con sorteggio pubblico, effettuato in data 16.07.2019 alle ore 10:00, sono stati individuati i n. 3 (tre) soggetti ai quali inviare la presente richiesta di presentazione preventivo.

SI INVITA

codesto spettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a presentare apposito preventivo (offerta), intendendosi, con l’avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera e dagli atti di progetto approvati con la deliberazione di Giunta comunale n. 26 del 28.03.2019.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la stazione committente può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

STAZIONE APPALTANTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione appaltante e Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Valenza - Via Pellizzari 2 - 15048 VALENZA AL

OGGETTO - LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

L'affidamento ha per oggetto **LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE AI FINI ANTISISMICI CON FINANZIAMENTO DI CUI A D.M. MIUR 21.12.2017, PUBBLICATO IN GAZZETTA UFFICIALE IN DATA 20.02.2018 – CUP J69F18000540004.**

L'intervento consiste nell'esecuzione dei lavori e delle provviste occorrenti per l'esecuzione di un primo lotto di opere di consolidamento strutturale ai fini antisismici del complesso scolastico sede della Scuola Elementare 7 Fratelli Cervi, in Valenza, via De Michelis, 2.

Lavori appartenenti alla categoria (unica prevista) : **OG1 (opere edili).**

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite nel relativo capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore deve di aver preso completa ed esatta conoscenza prima della presentazione del proprio preventivo.

Informazioni relative ai lotti: l'appalto non è suddiviso in lotti poiché le attività prestazionali oggetto del progetto non esigono specializzazioni né qualifiche particolari che impongano, giustificino o rendano opportuna una suddivisione in lotti.

Luogo di esecuzione: Codice Nuts ITC48 – Luogo di esecuzione: Territorio del Comune di Valenza. Le aree ove devono essere eseguite le prestazioni sono individuate negli atti di progetto.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, invitati a presentare preventivo attraverso la piattaforma telematica di questo Ente, singoli, consorziati, temporaneamente raggruppati o aggregati, di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016, ai sensi e nel rispetto delle condizioni di cui agli artt. 47 e 48 del d.lgs. n. 50/2016.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del d.lgs. n. 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta nella busta virtuale di qualifica, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

I requisiti di partecipazione di cui gli operatori economici concorrenti devono – a pena di esclusione – essere in possesso sono i seguenti:

- a. requisiti di ordine generale ovvero insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016;
- b. requisiti di idoneità: iscrizione nel registro delle imprese della C.C.I.A.A.;
- c. requisiti di capacità tecnico-professionale;

Ai fini della partecipazione alla presente procedura il possesso dei requisiti di cui sopra si intende dichiarato a norma del D.P.R. n. 445/2000. In ogni caso, la stazione appaltante si riserva di effettuare le prescritte verifiche sull'effettivo possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità e di capacità tecnico professionale in capo all'Operatore economico aggiudicatario sulla base delle dichiarazioni prodotte in sede di presentazione del preventivo.

VALORE DELL'APPALTO

L'importo totale dei lavori è così composto:

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza)	€ 50.832,88
Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.405,55
Importo complessivo a base di gara (soggetto a ribasso)	€ 49.427,33

Tutti gli importi sono da considerarsi I.V.A. esclusa

I lavori oggetto del presente invito, per analogia, sono riconducibili alla categoria di qualificazione OG1.

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorno 50 (cinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:

Il contratto è stipulato “**a corpo**” ai sensi dell’art. 3, comma 1, lettera dddd), del DLgs 50/2016.

L’importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

SUBAPPALTO

I soggetti affidatari del contratto di cui alla presente procedura di norma eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell’articolo 105 del Codice ed entro limiti quantitativi dallo stesso previsti.

L’affidamento dei lavori in subappalto ai sensi del quarto comma dell’art. 105 del Codice deve essere preventivamente autorizzato dalla Stazione Appaltante ed è sottoposto, tra l’altro, alla condizione che i concorrenti, all’atto dell’offerta, abbiano indicato i lavori o le parti di opere che intendono subappaltare.

Il concorrente deve dimostrare l’assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all’art. 80 del Codice. Pertanto, senza il rispetto di tali norme, nessuna autorizzazione al subappalto potrà essere rilasciata.

AVVALIMENTO

È ammesso l’avvalimento ai sensi dell’art. 89 del D. lgs. n. 50/2016.

L’operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all’art. 45, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all’art. 83, comma 1, lett. b) e c) necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all’art. 80, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

INFORMAZIONI DI NATURA FINANZIARIA

Contributo della Regione Piemonte per costruzione o manutenzione straordinaria edifici scolastici.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità indicate nel Capitolato speciale d’appalto – art. 2.16.

Ai sensi dell’art. 3, comma 7, della legge 13.8.2010, n. 136, l’appaltatore è tenuto alla comunicazione alla presente Stazione appaltante, degli estremi identificativi dei conti correnti



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

(bancari o postali) dedicati, entro il termine di giorni 7 dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La comunicazione deve avvenire a cura di un legale rappresentante dell'appaltatore o da parte di un soggetto munito di apposita procura. L'appaltatore, ai sensi della legge 13.8.2010, n. 136, si assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136, i bonifici bancari o postali devono riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice identificativo gara ed il codice unico di progetto (CUP). Il contratto di appalto verrà risolto immediatamente nel caso in cui una qualsiasi transazione di cui alla legge 13.8.2010, n. 136, della quale venga a conoscenza questa Stazione appaltante, sia stata eseguita senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa. Troveranno inoltre applicazione le misure sanzionatorie di cui all'art. 6, della medesima legge 13.8.2010, n. 136.

CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare attraverso la piattaforma digitale (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>), che potranno esser presentanti entro e non oltre il giorno **05.08.2019 alle ore 13,30**.

Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del DLgs 50/2016, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il giorno **06.08.2019 alle ore 13:30**, mediante pubblicazione, in forma anonima, sulla piattaforma digitale di questa Centrale unica (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>).

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, le richieste di cui al presente paragrafo possono essere inviate, in via alternativa, all'indirizzo PEC di questo Comune - Ufficio Gare ed Appalti: appalti@cert.comune.valenza.al.it.

Eventuali integrazioni alla documentazione di gara ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la piattaforma digitale (indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>).

I concorrenti esonerano il Comune di Valenza, da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere la piattaforma e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. L'Ente Appaltante si riserva, comunque, di adottare i provvedimenti che riterrà necessari nel caso di malfunzionamento conosciuto del Sistema.

CONTATTI E COMUNICAZIONI

I documenti di gara sono disponibili per accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
www.comune.valenza.al.it e piattaforma <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate:

- in versione elettronica al seguente indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>.

Tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e l'operatore economico che si rendessero necessarie nel corso della presente procedura quali, a titolo esemplificativo, eventuali richieste di chiarimenti o di documenti dovranno di regola essere effettuate utilizzando la piattaforma di questo Ente.

Diversamente, verranno effettuate mediante PEC, e comunque mediante le modalità descritte dall'art. 76 del d.lgs. n. 50/2016, le comunicazioni contemplate nel suddetto articolo, come ad es. la comunicazione di aggiudicazione o di esclusione dall'appalto.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI

Responsabile del procedimento è Lorenza Arch. Mussa – Funzionario LL.PP..

Responsabile del procedimento di gara è il Dirigente del Servizio Gare ed Appalti, Ing. Marco CAVALLERA.

L'accesso agli atti è disciplinato dall'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016.

VARIAZIONE DEI LAVORI

Il Comune di Valenza si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune senza che per questo l'appaltatore possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a conguaglio dei lavori eseguiti in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti di un quinto in più o in meno dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del DLgs 50/2016.

DOCUMENTI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

A pena di esclusione, tutta la documentazione richiesta dovrà essere fornita, secondo quanto prescritto dalla presente lettera e relativi allegati, nella forma di documento informatico firmato digitalmente o (ove previsto) in copia per immagine di documento analogico (cartaceo), ed inviata mediante la piattaforma di questo Ente.

Le dichiarazioni e il preventivo (o offerta economica) devono, a pena di esclusione, essere firmate digitalmente dal Legale rappresentante o Procuratore dell'impresa concorrente, ovvero dai Legali rappresentanti o Procuratori in caso di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ex art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice degli appalti.

(N.B.: in caso di procura, il concorrente deve allegare copia per immagine su supporto informatico della procura medesima. La conformità del documento informatico all'originale in possesso del



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

concorrente è autocertificata da quest'ultimo nell'istanza di partecipazione, a pena di esclusione, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000).

Tutta la documentazione dovrà essere fornita entro e non oltre il termine perentorio stabilito nel Sistema, pena l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla gara.

DOCUMENTAZIONE da presentare per la partecipazione:

- A) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445 utilizzando il DGUE concernente il possesso dei requisiti generali e di idoneità, sottoscritta con firma digitale dal Legale rappresentante della ditta;

Relativamente alla verifica dei requisiti dichiarati si fa riferimento a quanto indicato al successivo paragrafo D "PASSOE" precisando che, per i requisiti eventualmente non presenti nel sistema AVCPASS, le dichiarazioni prodotte dovranno essere successivamente comprovate dalla Ditta aggiudicataria mediante esibizione di idonea documentazione attestante i requisiti dichiarati, secondo i tempi e le modalità che saranno indicati dall'Ufficio Gare ed Appalti con apposita richiesta, nel caso di documenti non in possesso della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000. La predetta verifica potrà, altresì, essere effettuata a campione nei confronti di altre ditte concorrenti;

- B) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA AI SENSI DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000, N. 445 OVE SI ATTESTI il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all' art. 90 del DPR 207/2010 ovvero:

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente invito di importo non inferiore al contratto da stipulare;
- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a)
- adeguata attrezzatura tecnica

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per la categoria OG1 relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei suddetti requisiti

- Nella stessa dichiarazione l'operatore economico dovrà altresì **dichiarare di accettare che la consegna dei lavori avverrà alla data del 15 giugno 2020** per esigenze di pubblica incolumità, in quanto le lavorazioni previste dal progetto sono incompatibili con l'attività



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

scolastica e dovranno essere eseguite durante la pausa estiva 2020, per scongiurare un grave danno all'interesse pubblico che l'appalto è destinato a soddisfare.

NB: tale dichiarazione ha carattere obbligatorio. Qualora l'operatore economico sia in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG1 in corso di validità, dovrà comunque sottoscrivere la dichiarazione di cui al punto B) omettendo di compilare la parte relativa alla dichiarazione dei lavori analoghi.

C) MODULO OFFERTA ECONOMICA:

l'interessato dovrà produrre un preventivo con l'indicazione di un ribasso unico offerto, espresso in cifre ed in lettere, sull'importo posto a base di gara soggetto a ribasso.

In caso di discordanza tra il ribasso offerto in cifre quello trascritto in lettere, prevarrà quest'ultimo.

Il preventivo dovrà contenere, altresì, l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, con riferimento alle lavorazioni poste a base di gara.

In caso di partecipazione di operatori plurisoggettivi non ancora costituiti, l'offerta deve essere sottoscritta, con le modalità sopra indicate, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti o la rete di imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicandolo specificamente quale mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

D) DOCUMENTO "PASOUE", ottenuto attraverso la registrazione al servizio AVCPASS dell'A.N.AC. (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici). Essi dovranno, pertanto, registrarsi al sistema, accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. – AVCP (servizi ad accesso riservato – AVCPASS operatore economico) e creare il PASOUE secondo le istruzioni reperibili al seguente indirizzo: <http://www.autoritalavoripubblici.it/portal/public/classic/Servizi/manuali>.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, la cui documentazione è prevista nella Banca dati, sarà effettuata dall'Amministrazione anche ai sensi della deliberazione attuativa dell'AVCP n. 111 del 20/12/2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità stessa. Per i requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, la cui documentazione non è prevista nella banca dati è fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare dall'art. 5 comma 3 della deliberazione AVCP n. 111/2012. Secondo quanto previsto, tutte le comunicazioni svolte nell'ambito del sistema AVCPASS sono effettuate tramite PEC. I soggetti concorrenti sono tenuti a inserire sul sistema AVCPASS esclusivamente la documentazione pertinente alle finalità di cui all'oggetto, ai sensi della deliberazione AVCP n. 111/2012. L'operatore economico assume la piena responsabilità della natura e della qualità della documentazione prodotta, e si assume ogni responsabilità relativamente ai dati inseriti e alla documentazione caricata. Fermo restando



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla presente lettera d'invito in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura negoziata in oggetto, il PASSOE rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica degli stessi da parte della stazione appaltante. Si precisa che la mancata produzione del PASSOE non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di PASSOE verrà richiesto di procedere entro il termine di giorni tre alla registrazione. L'impossibilità per la stazione appaltante di procedere alla verifica dei requisiti attraverso il sistema AVCPASS, a seguito della mancata registrazione del concorrente, determinerà l'esclusione del concorrente, se accertata in corso di gara la mancata conferma dell'aggiudicazione o della posizione acquisita nella graduatoria, se accertata nella fase successiva all'aggiudicazione provvisoria. Si precisa, altresì, che qualora non risultasse possibile e/o obbligatorio, in base alla normativa vigente al momento delle verifiche procedere, attraverso il citato sistema, alla verifica di tutti i requisiti si procederà con le altre modalità previste dalla normativa vigente. Per tutti i profili tecnici e operativi dell'accesso al sistema AVCPASS si fa rinvio alla deliberazione dell'AVCP n. 111/2012, alla quale dovranno attenersi i soggetti che intendono partecipare alla presente procedura.

Devono essere acclusi alla documentazione di gara, ma non sottoscritti digitalmente i seguenti documenti:

- PASSOE,
- DOCUMENTO/I DI IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL/I SOTTOSCRITTORE/I,
- EVENTUALE PROCURA.

Viene, inoltre reso disponibile, il progetto approvato il quale non deve essere restituito firmato digitalmente, poiché il medesimo si intende accettato dalla ditta concorrente, con la partecipazione alla procedura.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, le carenze di qualsiasi elemento formale possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ulteriori informazioni circa la procedura di "soccorso istruttorio" sono indicate nel disciplinare di gara, costituente allegato della presente lettera di invito.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

Per prendere parte alla procedura di gara gli Operatori economici invitati ad inviare preventivo, dovranno far pervenire nel sistema telematico entro il termine del **07.08.2019, ore 23.59**, pena l'esclusione, il preventivo corredato della documentazione richiesta, come precedente illustrato.

La prima seduta di gara avrà luogo il giorno 08.08.2019 alle ore 10:00.

La documentazione amministrativa da produrre per la partecipazione alla gara e quella a corredo del preventivo nonché lo stesso preventivo (o offerta economica), dovranno avere la forma di documento informatico e dovranno essere sottoscritte mediante firma digitale e dovranno essere inviate per via telematica con le modalità e in conformità a quanto stabilito dalla disciplina di utilizzo del mercato elettronico.

La stazione appaltante si riserva di procedere ad affidamento anche in presenza di un solo preventivo valido, purché ritenuto congruo.

L'offerta dovrà avere una validità di 180 (indicare altro eventuale diverso termine) giorni dalla sua presentazione.

Qualora l'operatore economico aggiudicatario non dovesse procedere alla stipula del contratto o all'avvio dell'appalto nei termini stabiliti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione, e a nuova aggiudicazione all'operatore economico immediatamente successivo in graduatoria.

CRITERIO DI VALUTAZIONE DEI PREVENTIVI E ANOMALIA DELL'OFFERTA

Il preventivo sarà valutato solo nella parte relativo al prezzo, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del Codice dei contratti.

La stazione appaltante, prima di predisporre la proposta di aggiudicazione, si riserva la facoltà di verifica della congruità dell'offerta presentata ai sensi dell'art. 97, del d.lgs. n. 50/2016.

SOPRALLUOGO

Non obbligatorio

PAGAMENTO IMPOSTA DI BOLLO - STIPULA DEL CONTRATTO

All'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione si addiverrà alla stipula del contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata non autenticata ai sensi delle disposizioni di cui alla determinazione a contrarre n. 317/2019 richiamata in premessa.

Al fine di poter procedere alla stipulazione del contratto d'appalto, l'aggiudicatario dovrà presentare entro il termine che gli sarà assegnato i seguenti documenti:



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

- a) garanzia definitiva;
- b) deposito spese contrattuali (diritti di segreteria, bolli, spese di registrazione e spese postali se dovute);
- c) polizza di assicurazione;
- d) dichiarazione per la tracciabilità dei flussi finanziari ex L. 136/10 e s.m.i.;
- e) mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite risultante da scrittura privata autenticata, in caso di ATI;
- f) procura conferita a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo; è ammessa la presentazione sia del mandato, sia della procura, in un unico atto.

Prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario è tenuto a costituire apposita garanzia definitiva, a norma dell'art. 103 del d.lgs. n. 50/2016. La garanzia può essere costituita in contanti, come precisato nell'art. 93 del Codice o con garanzia fideiussoria purché contenga la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice civile, preveda espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, preveda l'operatività entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante.

Non verrà accettata altra forma di costituzione della garanzia definitiva.

L'importo della garanzia definitiva può essere ridotto, a norma dell'art. 93, comma 7 del d.lgs. n. 50/2016. Per fruire di tale beneficio, il concorrente dovrà presentare fotocopia autentica della documentazione prevista nel citato comma 7, ovvero dovrà autocertificare il possesso dei requisiti prescritti per poter fruire delle suddette riduzioni.

La garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva deve essere conforme allo schema tipo approvato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, comma 9 del Codice, con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico n.31 del 19/01/2018, pubblicato sulla G.U.R.I. Serie generale n. 83 del 10/04/2018 – Suppl. Ordinario n.16.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 103, c.7 del D.Lgs. n.50/2016, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto e in ogni caso almeno 10 (*dieci*) giorni prima della data prevista per la consegna dei lavori, a produrre una polizza di assicurazione che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. Tale polizza dovrà essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve:

- a) prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto:



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) almeno pari ad euro 500.000,00.

Le spese per imposta di bollo sono a carico esclusivo dell'operatore contraente, il quale dovrà corrispondere l'importo di € 16,00 ogni 4 facciate del documento di stipula, o frazione di esso ovvero ogni 100 righe. L'importo esatto verrà quantificato e comunicato solo dopo l'aggiudicazione della procedura di affidamento.

La corresponsione dell'imposta potrà avvenire mediante invio all'Ufficio preposto di questo Ente delle marche da bollo necessarie, o mediante versamento del corrispondente importo alla tesoreria comunale, secondo le modalità che verranno rese note. Successivamente, la stazione appaltante provvederà ad effettuare i versamenti, con modalità telematica all'Agenzia delle entrate.

Come stabilito dall'art. 32, comma 10, lett. b) del d.lgs. n. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto.

CONTATTI E COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni tra la stazione appaltante e l'operatore economico che si rendessero necessarie nel corso della presente procedura quali, a titolo esemplificativo, eventuali richieste di chiarimenti o di documenti dovranno di regola essere effettuate utilizzando la piattaforma di questo Ente.

Diversamente, verranno effettuate mediante PEC, e comunque mediante le modalità descritte dall'art. 76 del d.lgs. n. 50/2016, le comunicazioni contemplate nel suddetto articolo, come ad es. la comunicazione di aggiudicazione o di esclusione dall'appalto.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI

Responsabile del procedimento è l' arch. Lorenza Mussa.

L'accesso agli atti è disciplinato dall'art. 53 del d.lgs. n. 50/2016.

RICORSI

Ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al TAR Piemonte, entro i termini previsti dall'art. 204 del DLgs 50/2016.



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR PIEMONTE - Corso Stati Uniti – TORINO 10100 - Tel.: +39 0115576411 Fax: +39 0115576402/+39 0115576458 - Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/torino/index.html>.

È escluso il ricorso all'arbitrato.

RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente invito si fa riferimento al Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. Lgs 50/2016 e s.m.i., nonché alle disposizioni vigenti in materia

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La procedura di gara è gestita con la piattaforma digitale messa a disposizione del Comune di Valenza dalla Centrale unica di committenza dei Comuni di Valenza, Pietra Marazzi, Montecastello, Rivarone, Quargnento e Castelletto Monferrato, all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, il cui utilizzo ai fini della presentazione dell'offerta necessita della preventiva registrazione al sistema medesimo.

Ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, degli elementi e della documentazione, richiesti, a pena di esclusione, dal presente bando e dal disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine **di 5 giorni lavorativi**, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente verrà escluso dalla gara. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, costituisce causa di esclusione definitiva.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dagli artt. 19 e 20 del Capitolato Speciale d'Appalto; Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 è prevista un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale (art. 19 del capitolato);



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016.

Le richieste di chiarimenti devono essere trasmesse entro il termine perentorio e con le modalità indicate alla Sez. CHIARIMENTI della presente lettera di invito.

Nelle more dell'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81, comma 2, del D.Lgs. 50/16, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibili dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice.

L'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

RISERVATEZZA

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è il Comune di Valenza ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec comune@cert.comune.valenza.al.it tel. 0131949111, mail comune@comune.valenza.al.it, fax 0131949275;
- b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è Avv. Erika Bianchi ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC erika.bianchi@pec.it tel. 3669981901, mail dpo.italia@gmail.com;
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Valenza implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)

Ufficio Gare ed Appalti

pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Per maggiori informazioni è possibile visitare il seguente link <https://privacy.nelcomune.it/comune.valenza.al.it>.

ALLEGATI:

- A. Documento di gara unico europeo (DGUE)**
- B. Fac-simile Dichiarazioni integrative al DGUE**
- C. Modello avalimento art. 89 c.1**
- D. Modello raggruppamento temporaneo art. 48 c. 4**
- E. Modello raggruppamento temporaneo art. 48 c. 8**
- F. Modello offerta economica**

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Lorenza MUSSA

Firma omessa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D. Lgs. 39/1993